

МАТЕРИАЛ

для членов информационно-пропагандистских групп
(сентябрь 2023 г.)

РАЗВИТИЕ И СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ

(Областная тема)

Система жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) Брестской области ведет целенаправленную работу по выполнению показателей Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2021-2025 годы (далее – Государственная программа), Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 7 «О совершенствовании и развитии жилищно-коммунального хозяйства страны», и иных доведенных заданий облисполкомом и Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь.

Основная цель Государственной программы – **обеспечение комфортных условий проживания и благоприятной среды обитания**, в первую очередь за счет **повышения эффективности и надежности функционирования объектов ЖКХ с одновременным снижением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг** (далее – ЖКУ).

Для оценки эффективности реализации Государственной программы определены сводные целевые показатели – **снижение затрат на оказание ЖКУ населению в сопоставимых условиях** (за первое полугодие 2023 г. составил 6,8 % при задании не менее 5%) и **обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества**, а также целевые показатели подпрограмм.

Для улучшения качества обслуживания населения в Брестской области функционирует **единый областной контакт-центр с коротким номером 115** с использованием программного обеспечения коммунального унитарного предприятия «Центр информационных технологий Мингорисполкома».

На сегодняшний день у населения Брестской области имеется возможность оставить свою заявку по множеству видов работ, как по короткому номеру 115, так и **с использованием мобильного приложения «Моя Республика. 115.бел»**.

Приложение позволяет **зарегистрировавшимся пользователям** видеть данные об отключениях ЖКУ по выбранным адресам.

По итогам работы за первое полугодие 2023 г., в целом по области **показатель по уменьшению претензий на качество оказываемых ЖКУ составил 6,8 %, при плане 1,5 %**.

В целях реализации мероприятий по **обеспечению улучшения экологического состояния и внешнего вида территорий населенных**

пунктов, уровня их благоустройства и озеленения в 2023 году предприятиями ЖКХ Брестской области ожидается выполнения ремонта (реконструкции) 2 % придомовых территорий многоквартирных жилых домов.

По итогам работы за 6 месяцев 2023 г. выполнен ремонт (реконструировано) 24 придомовых территорий многоквартирных жилых домов.

Для повышения надежности, технологической и экономической эффективности теплоснабжения в 2023 году реализуются следующие мероприятия:

- модернизация 21 газовых котельных, включая их перевод в автоматический режим работы;
- модернизация 28 котельных на местных видах топлива с установкой более эффективного котельного оборудования;
- оптимизация 2 схемы теплоснабжения населенных пунктов с ликвидацией неэффективных котельных.

За январь-июнь 2023 г. заменено 21,4 км изношенных тепловых сетей, что составило 120,2 % планового задания; потери в тепловых сетях составили 9 % при задании 9,4 %.

Для восстановления технических и потребительских качеств, а также сохранения эксплуатационной надежности жилищного фонда за январь - июнь 2023 г. в эксплуатацию после капитального ремонта введено 148,9 тыс. м² общей площади жилых домов, за 2023 г. будет введено в эксплуатацию 374,2 тыс. м² общей площади жилых домов после капитального ремонта. С целью обеспечения безопасной эксплуатации лифтового оборудования в жилых домах за 6 месяцев 2023 г. заменено 72 лифта, за 2023 г. будет заменено 211 лифтов.

Одна из приоритетных задач – выполнение показателя по обеспечению потребителей качественной питьевой водой. В первом полугодии 2023 г. показатель составил 97,5 % или 100 % от плана.

За 6 месяцев 2023 г. обеспеченность населения централизованными системами водоснабжения составила 91,4 %, системами водоотведения – 74,3 % при таком же задании.

За январь-июнь 2023 г. выполнена перекладка 15,84 км сетей водоснабжения и 5,47 км сетей водоотведения.

В целях дальнейшего повышения качества подаваемой потребителям питьевой воды, развития систем питьевого водоснабжения и водоотведения (канализации) и улучшения качества очистки сбрасываемых сточных вод в водные объекты в текущем году с учетом выделенного финансирования планируется ввод в эксплуатацию 27 станций обезжелезивания воды, 4 очистных сооружений канализации.

Предприятиями ЖКХ Брестской области за 6 месяцев 2023 г. заготовлено **53,8 тыс. тонн вторичных материальных ресурсов** (далее – ВМР), за 2023 г. будет заготовлено 107,2 тыс. тонн ВМР.

Для **развития системы сбора и увеличения уровня использования твердых коммунальных отходов** (далее – ТКО) ведется поэтапная реализация мероприятий **Концепции по созданию объектов сортировки и использования ТКО и полигонов для их захоронения** (далее – Концепция), в соответствии с которой **в области определены 6 зон:**

– Брестская (г. Брест, Брестский, Жабинковский, Каменецкий, Малоритский районы);

– Барановичская (г. Барановичи, Барановичский, Ганцевичский, Ляховичский районы);

– Пинская (г. Пинск, Ивановский, Пинский районы);

– Березовская (Березовский, Ивацевичский районы);

– Кобринская (Дрогичинский, Кобринский, Пружанский районы);

– Лунинецкая (Лунинецкий, Столинский районы).

Создание **3 комплексов** необходимо предусмотреть в период 2020 – 2025 гг., 3 комплексов в 2026 – 2030 гг.

В настоящее время **ведутся строительно-монтажные работы по строительству цеха по переработке загрязненного полиэтилена и расширению существующего полигона для Пинской зоны обслуживания, а также разработка проекта на сортировочный комплекс Пинской зоны.**

В 2023 году **приступили к строительно-монтажным работам на региональном полигоне Барановичской зоны обслуживания.**

В целом можно сказать, что при действующей структуре управления ЖКХ Брестской области **обеспечивается слаженная работа по управлению отраслью ЖКХ**, которая позволяет оперативно и в полной мере решать все поставленные перед отраслью задачи для обеспечения населения качественными и доступными услугами.